



HONORAIRES TRANSACTION (Tarifs TTC)

Jusqu'à 9 999 €	5 000 €	De 105 000 € à 109 999 €	7,50%	De 205 000 € à 209 999 €	5,50%
De 10 000 € à 14 999 €	5 000 €	De 110 000 € à 114 999 €	7,50%	De 210 000 € à 214 999 €	5,50%
De 15 000 € à 19 999 €	5 000 €	De 115 000 € à 119 999 €	7,50%	De 215 000 € à 219 999 €	5,50%
De 20 000 € à 24 999 €	5 000 €	De 120 000 € à 124 999 €	7,00%	De 220 000 € à 224 999 €	5,50%
De 25 000 € à 29 999 €	5 000 €	De 125 000 € à 129 999 €	7,00%	De 225 000 € à 229 999 €	5,50%
De 30 000 € à 34 999 €	5 000 €	De 130 000 € à 134 999 €	7,00%	De 230 000 € à 234 999 €	5,50%
De 35 000 € à 39 999 €	5 000 €	De 135 000 € à 139 999 €	7,00%	De 235 000 € à 239 999 €	5,50%
De 40 000 € à 44 999 €	5 000 €	De 140 000 € à 144 999 €	7,00%	De 240 000 € à 244 999 €	5,50%
De 45 000 € à 49 999 €	5 000 €	De 145 000 € à 149 999 €	7,00%	De 245 000 € à 249 999 €	5,50%
De 50 000 € à 54 999 €	5 000 €	De 150 000 € à 154 999 €	6,00%	De 249 999 € à 254 999 €	5,50%
De 55 000 € à 59 999 €	5 000 €	De 155 000 € à 159 999 €	6,00%	De 255 000 € à 259 999 €	5,50%
De 60 000 € à 64 999 €	9,00%	De 160 000 € à 164 999 €	6,00%	De 260 000 € à 264 999 €	5,50%
De 65 000 € à 69 999 €	9,00%	De 165 000 € à 169 999 €	6,00%	De 265 000 € à 269 999 €	5,50%
De 70 000 € à 74 999 €	9,00%	De 170 000 € à 174 999 €	6,00%	De 269 000 € à 274 999 €	5,50%
De 75 000 € à 79 999 €	9,00%	De 175 000 € à 179 999 €	6,00%	De 275 000 € à 279 999 €	5,50%
De 80 000 € à 84 999 €	8,00%	De 180 000 € à 184 999 €	6,00%	De 280 000 € à 284 999 €	5,50%
De 85 000 € à 89 999 €	8,00%	De 185 000 € à 189 999 €	6,00%	De 285 000 € à 289 999 €	5,50%
De 90 000 € à 94 999 €	8,00%	De 190 000 € à 194 999 €	5,50%	De 290 000 € à 294 999 €	5,50%
De 95 000 € à 99 999 €	8,00%	De 195 000 € à 199 999 €	5,50%	De 295 000 € à 299 999 €	5,50%
De 100 000 € à 104 999 €	7,50%	De 200 000 € à 204 999 €	5,50%	De 300 000 € à 304 999 €	5,50%

Prix de vente	Honoraires charge acquéreur	Prix de vente	Honoraires charge acquéreur
De 305 000 € à 309 999 €	5,5%	De 395 000 € à 399 999 €	5,50%
De 310 000 € à 314 999 €	5,5%	De 400 000 € à 404 999 €	5,50%
De 315 000 € à 319 999 €	5,5%	De 405 000 € à 409 999 €	5,50%
De 320 000 € à 324 999 €	5,5%	De 410 000 € à 414 999 €	5,50%
De 325 000 € à 329 000 €	5,5%	De 415 000 € à 419 999 €	5,50%
De 330 000 € à 334 999 €	5,5%	De 420 000 € à 424 999 €	5,50%
De 335 000 € à 339 999 €	5,5%	De 425 000 € à 429 999 €	5,50%
De 340 000 € à 344 999 €	5,5%	De 430 000 € à 434 999 €	5,50%
De 345 000 € à 349 999 €	5,5%	De 435 000 € à 439 999 €	5,50%
De 350 000 € à 354 999 €	5,5%	De 440 000 € à 444 999 €	5,50%
De 355 000 € à 359 999 €	5,5%	De 445 000 € à 449 999 €	5,50%
De 360 000 € à 364 999 €	5,5%	De 450 000 € à 454 999 €	5,50%
De 365 000 € à 369 999 €	5,5%	De 455 000 € à 459 999 €	5,50%
De 370 000 € à 374 999 €	5,5%	De 460 000 € à 464 999 €	5,50%
De 375 000 € à 379 999 €	5,5%	De 465 000 € à 469 999 €	5,50%
De 380 000 € à 384 999 €	5,5%	De 470 000 € à 474 999 €	5,50%
De 385 000 € à 389 999 €	5,5%	De 475 000 € à 479 999 €	5,50%
De 390 000 € à 394 999 €	5,5%	De 480 000 € à 484 999 €	5,50%
		Au-delà	5,50%

Date d'application
01/04/2021

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Transaction sur Fond de commerce - Pas de porte	12%
Transaction sur bien rural, terrain	10%
Transaction sur Immobilier d'Entreprise (Bâtiment industriel ou commercial, parts sociales SCI)	10%
Transaction sur autres ventes (lots de lotissement, Vente en l'état futur d'achèvement, garage...)	10%

Minimum de perception terrain et garage: 3 000 € TTC

Minimum de perception autres biens : 5 000 € TTC

Prestation pour l'estimation en valeur d'un bien (hors opération promotionnelle)

Dans un rayon de 20 km 150 €

Au-delà sur devis.

SARL CGM au capital de 5 000 € - 887 720 191 R.C.S. EPINAL - Carte Professionnelle : Transaction et Gestion n°CPI8801202000044749 délivrée par la CCI de Paris - Garantie 120 000 € : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS - Transactions sans réception de fonds - - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

Achat - Vente - Location

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21



HONORAIRES LOCATION - GESTION
 (Tarifs TTC)

Tarif applicable au 01/11/2020

En application du décret n°2014-890 du 1er Août 2014 relatif au "plafonnement des honoraires imputables aux locataires et aux modalités

SUPERFICIE DU BIEN LOUE	FACTURATION EN CHARGE DU BAILLEUR		FACTURATION EN CHARGE DU PRENEUR (G1)		FACTURATION EN CHARGE DU BAILLEUR (G2)		FACTURATION EN CHARGE DU PRENEUR (G2)	
Moins de 20 M ²	8,00 € / m ²		8,00 € / m ²		3,00 € / m ²		3,00 € / m ²	
De 21 à 30 m ²	7,00 € / m ²		7,00 € / m ²		2,75 € / m ²		2,75 € / m ²	
De 31 à 40m ²	6,50 € / m ²		6,50 € / m ²		2,50 € / m ²		2,50 € / m ²	
De 41 à 50m ²	6,00 € / m ²		6,00 € / m ²		2,00 € / m ²		2,00 € / m ²	
De 51 à 60 m ²	6,00 € / m ²		6,00 € / m ²		2,00 € / m ²		2,00 € / m ²	
De 61 à 70 m ²	5,50 € / m ²		5,50 € / m ²		2,00 € / m ²		2,00 € / m ²	
De 71 à 80 m ²	5,50 € / m ²		5,50 € / m ²		2,00 € / m ²		2,00 € / m ²	
De 81 à 90 m ²	5,50 € / m ²		5,50 € / m ²		2,00 € / m ²		2,00 € / m ²	
De 91 à 100m ²	5,00 € / m ²		5,00 € / m ²		2,00 € / m ²		2,00 € / m ²	
Plus de 100 M ²	5,00 € / m ²		5,00 € / m ²		2,00 € / m ²		2,00 € / m ²	
Locaux Commerciaux et professionnels	Sur devis							

Il convient de multiplier la superficie du bien loué par le tarif indiqué pour le groupe concerné, et d'additionner les deux groupes le cas Honoraires relatifs au "Groupe 1" : Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail.
Honoraires relatifs au "Groupe 2" : Etablissement de l'état des lieux

*Tarif applicable dans la limite d'un mois de loyer par lot et par partie

HONORAIRES DE NEGOCIATION (à charge bailleur, Tous locaux)	Forfait de 50 € TTC
HONORAIRES DE GESTION (Tous locaux)	8% TTC loyers Hors Charges, encaissés
PRESTATIONS PARTICULIERES(rédaction bail seul, frais dossier contentieux locataires...)	Sur Devis

Achat - Vente - Location

SARL au capital de 5 000 € - 887 720 191 R.C.S. EPINAL - Carte Professionnelle : Transaction et Gestion n°CPI8801202000044749 délivrée par la CCI de Paris – Garantie 120 000 € : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS - Transactions sans réception de fonds - - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS **CENTURY 21.**