



HONORAIRES TRANSACTION (Tarifs TTC Tva 20%)

Tarif applicable au 01 novembre 2024

Tranche de prix de		
De 0 € à 99 999 €	.....	9,00%*
De 100 000 € à 149 999 €	.....	8,50%
De 150 000 € à 199 999 €	.....	8,00%
De 200 000 € à 249 999 €	.....	7,00%
De 250 000 € à 299 000 €	.....	6,00%
Au delà de 300 000 €	.....	5,50%

*Avec minimum de perception de 6000 € forfaitaire

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Transaction sur Fond de commerce - Pas de porte	15%
Transaction sur bien rural, terrain	15%
Transaction sur Immobilier d'Entreprise (Bâtiment industriel ou commercial, parts sociales SCI)	15%
Transaction sur autres ventes (lots de lotissement, Vente en l'état futur d'achèvement, garage...)	10%
<i>Minimum de perception terrain et garage: 4 000 € TTC</i>	
<i>Minimum de perception autres biens : 6 000 € TTC</i>	
Prestation pour l'estimation en valeur d'un bien (hors opération promotionnelle)	
Dans un rayon de 20 km	150 €
Au-delà sur devis.	



Céline Jacques
 Immobilier
 33 Rue Thiers
 88100 SAINT-DIE-DES-VOSGES
 03 29 55 11 33
Cj.immobilier@century21.fr
www.century21-cj-st-die.com

HONORAIRES LOCATION - GESTION

(Tarifs TTC TVA 20%)

Tarif applicable au 01 novembre 2024

En application du décret n°2014-890 du 1er Août 2014 relatif au "plafonnement des honoraires imputables aux locataires et aux modalités

SUPERFICIE DU BIEN LOUE	FACTURATION EN	FACTURATION EN	FACTURATION EN	FACTURATION EN
	CHARGE DU BAILLEUR (G1)	CHARGE DU PRENEUR (G1)	CHARGE DU BAILLEUR (G2)	CHARGE DU PRENEUR (G2)
Toute surface	8,00 € / m ²	8,00 € / m ²	3,00 € / m ²	3,00 € / m ²
Locaux Commerciaux et professionnels	Sur devis			

Il convient de multiplier la superficie du bien loué par le tarif indiqué pour le groupe concerné, et d'additionner les deux groupes le cas
Honoraires relatifs au "Groupe 1" : Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail.
Honoraires relatifs au "Groupe 2" : Etablissement de l'état des lieux

*Tarif applicable dans la limite d'un mois de loyer par lot et par partie

HONORAIRES DE NEGOCIATION (à charge bailleur, Tous locaux)	Forfait de 150 € TTC	
HONORAIRES DE GESTION (Tous locaux)	<i>Service Initial*</i>	7,20%
<i>Sur loyers + charges, encaissés</i>	<i>Service Confort*</i>	8,40%
<i>* détail des services en agence</i>	<i>Service Privilège*</i>	9,60%
PRESTATIONS PARTICULIERES(rédaction bail seul,...)	150 € frais de dossier + tarif au m2 ci-dessus suivant le groupe de prestation.	

Achat - Vente - Location
 d'Epinal – Garantie 120 000 € : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS - Transactions sans réception de fonds - - Chaque Agence est Juridiquement et

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.